

DEMONSTRATIVO BDI PADRÃO				
SERVIÇO:	ELABORAÇÃO DE PROJETO			
CONTRATANTE:	PATO BRANCO PR			
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	THIAGO CAVALCANTE VASCONCELOS			
FÓRMULA:				
$BDI = \left[ \frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$				
Referência:	Construção de Edifícios - 20,34% a 25,00%			
Item	1º Quartil	3º Quartil	Médio (Proposto)	Descrição
AC	3,00%	5,50%	4,00%	Administração Central
SG	0,80%	1,00%	0,80%	Seguro + Garantia
R	0,97%	1,27%	1,27%	Risco
DF	0,59%	1,39%	1,23%	Despesa Financeira
L	6,16%	8,96%	8,78%	Lucro
I			8,65%	Impostos
			<b>Total</b>	<b>27,86%</b>
IMPOSTOS	%	(Contribuição Previdenciária sobre a receita bruta, no caso de desoneração na folha)		
PIS	0,65%			
COFINS	3,00%			
CPRB	0,00%			
ISS	5,00%			
Total	8,65%			
Base de cálculo do ISS:		48,00%	ISS (5%) x % mão de obra considerado (48%)	
Alíquota do ISS aplicável:		5,00%		
Referência, Fórmula e parâmetros estabelecidos pelo Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário				